



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 099 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 31632051/0100

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
MHMP 301960/2026 / 2026-04-07

NAŠE ZNAČKA
PVL-22065/2026/260

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Tereza Štastná /292
tereza.stastna@pvl.cz

DATUM
2026-04-21

**Praha 7 „Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice“
Oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
I. vyjádření správce povodí (a správce vodních toků)**

k.ú.: **Holešovice** ORP/kraj: **Hlavní město Praha** HGR: **6250** ČHP: **1-12-02-0010-0-00**
útvár povrchových vod: **DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe**
oblast s významným povodňovým rizikem: **DVL 01-01 soutok s Labem - hráz VD Vrané**

Dne 8. 4. 2026 obdržel státní podnik Povodí Vltavy oznámení o zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů záměru „**Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice**“.

Předmětem oznámení je změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 v k.ú. Holešovice – realizace zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od 2 500 t/rok. V současné době je již překladiště provozováno v rámci překládky sypkých materiálů, realizací dojde pouze o rozšíření druhů surovin – odpadů přijímaných do zařízení o ostatní odpady. Tato změna nebude mít žádný vliv na rozšíření dopravy nebo zkapacitnění techniky v rámci areálu. Záměr se nachází v prostoru Přístavu Holešovice na levém břehu Vltavy. Areál je tvořen nepropustnou betonovou plochou, komunikačním napojením, manipulační plochou a doplněn drobnými stavbami, především kójemi pro ukládku a krátkodobé skladování materiálů, následně ostatních odpadů.

Areál zařízení je napojen na veřejný vodovod. Z veřejného vodovodu bude odebírána jednak pitná voda pro zaměstnance a jednak voda provozní. Řešeným záměrem nedochází k navýšení spotřeby vody. Jedná se o stávající provozovaný areál. Sociální provoz a zázemí je umístěno mimo areál na části pozemku 2356/80 a není předmětem tohoto posouzení. Voda ze sociálního zařízení je svedena do veřejné kanalizace, která prochází zájmovým územím.

Dešťové vody budou likvidovány vsakem na terén, u dešťových vod se vzhledem k charakteru skladovaného materiálu a způsobu jeho uskladnění – betonové zastřešené kóje nepředpokládá únik závadných látek. Jedná se o stávající provozovaný areál, nedojde ke zvýšení podílu zpevněné plochy. Odtokové poměry v území nebudou plánovanou stavbou ovlivněny.

Podél okraje plochy přiléhající k vodnímu toku bude zřízen zemní ochranný val o výšce přibližně 0,3 m, který bude sloužit k zachycení povrchového odtoku a splavenin. Val bude doplněn sedimentační bariérou z geotextilie (silt fence), která umožní zpomalení odtoku vody a zachycení jemných částic. Za mělkým retenčním příkopem jsou umístěny šterkové retence a panely zabraňující odnosu materiálu do řeky. Vlastní



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/ 8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

skladovací kóje jsou z betonového nepropustného materiálu. Plocha je vyspádována směrem od vodního toku. Tato opatření zajistí omezení transportu sedimentů a sypkého materiálu do vodního toku a minimalizují negativní vliv provozu na okolní vodní prostředí.

Záplavová území:

Lokalita se nachází:

- v záplavovém území významného vodního toku Vltava, které bylo stanoveno Magistrátem hlavního města Prahy dne 21. 8. 2003 pod č. j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku **a mimo jeho aktivní zónu.**
- v oblasti s vysokým povodňovým ohrožením a v oblasti vysokého nepřijatelného rizika dle Plánu pro zvládnání povodňových rizik. Dle podkladů správce povodí záměr není v rozporu s cíli a opatřeními danými Plánem pro zvládnání povodňových rizik v povodí Labe. (nehodnoceno v „Oznámení EIA“)

Vyhodnocení stavby z hlediska Směrnice o vodách (2000/60/ES), příloha č. 4:

Závěr vyhodnocení vlivu stavby na stav útvarů povrchových vod dle výše uvedené přílohy:

Vzhledem k předmětu žádosti lze předpokládat, že nebude překážkou pro zlepšení ekologického a chemického stavu útvaru povrchových vod **DVL 0820** Vltava od toku Berounka po ústí do Labe.

Závěr vyhodnocení vlivu na stav útvary podzemních vod dle výše uvedené přílohy:

Vzhledem k umístění stavby, charakteru stavebních objektů a navrženým opatřením z hlediska ochrany vod v rámci organizace výstavby lze předpokládat, že nebude přispívat ke zhoršení kvantitativního a chemického stavu útvaru podzemních vod ID **62500** - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Oznamovatel: České přístavy, a.s.

Zpracovatel: Ing. Iva Vrátná, EKOLINE, Skalka 32, 261 01 Příbram (PD 03/2026)

Povodí Vltavy, státní podnik, jako správce povodí, který vykonává správu v dílčím povodí Dolní Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nemá k oznámenému záměru „**Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice**“ zpracovaného pro účely zjišťovacího řízení o vlivu stavby na životní prostředí žádné připomínky.

Dle názoru správce povodí není předloženou změnu záměru „**Změna využití území na p.p.č. 2356/80 a 2406 k.ú. Holešovice**“ nutné dále posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Ing. Jan Kareis, Ph.D.
vedoucí provozního střediska
Vltava – Praha

